

# NIEDERSCHRIFT

## Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hitzhusen

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 16.02.2022  
**Sitzung-Nr.:** 06/2022/055  
**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Dorfhaus, Tutzberg 16, 24576 Hitzhusen

---

### Anwesende

#### Vorsitz

Frau Claudia Peschel- Hitzhusen - CDU Bürgermeisterin

#### Mitglieder

Herr Johannes Heinzmann- Hitzhusen - CDU  
Herr Ralf Jaster- Hitzhusen - CDU  
Herr Harro Knecht- Hitzhusen - CDU  
Herr Martin Steinbach- Hitzhusen - CDU  
Herr Thomas Wiese- Hitzhusen - CDU  
Herr Dirk Mewes- Hitzhusen - CDU  
Herr Uwe Bestmann- Hitzhusen - CDU  
Herr Jörg-Werner Biel- Hitzhusen - CDU ab 19.45 Uhr TOP 4  
Herr Ulf-Clawes Radbruch- Hitzhusen - CDU

#### Verwaltung

Frau Ute Scheunemann- Protokollführerin

### Abwesende

#### Mitglieder

Herr Christian Freudenthal- Hitzhusen - CDU fehlt entschuldigt  
Frau Nicole Jaster- Hitzhusen - CDU fehlt entschuldigt  
Herr Sönke Voß- Hitzhusen - CDU fehlt entschuldigt

#### Gäste

Frau Kirsten Leidecker- Gleichstellungsbeauftragte abwesend

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil:

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde Teil 1
3. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 24.11.2021
4. Berichte der Bürgermeisterin und der Ausschüsse
5. Bericht Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)
6. Anregungen, Kritik, offene Fragen
7. Bildung Wahlvorstand und Festlegung Wahllokal für die Landtagswahl am 08.05.2022
8. B12 - Beratung und Abstimmung über den 1. Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 12 für das Gebiet "östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße "Weddelbrooker Damm", südlich der Straße "Brookhorn"
9. Beschluss über die Annahme von Spenden aus dem Vorjahr
10. Auftragserteilung für die Erschließungsarbeiten B-Plangebiet Nr. 10 "Brückkoppel"
11. Einwohnerfragestunde Teil 2

## **Protokoll:**

Der Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass

- zu der Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde,
- die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Gegen diese Feststellungen erheben sich keine Einwendungen.

### Öffentlicher Teil:

---

#### **zu 1 Anträge zur Tagesordnung**

Die Tagesordnungspunkte 12 bis 14 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

dafür	9
dagegen	0
Enthaltungen	0

---

#### **zu 2 Einwohnerfragestunde Teil 1**

Frau Blum vom Seniorenclub Hitzhusen teilt mit, dass der Seniorenclub gerne wieder tagen möchte, sie möchten gerne wieder einen Seniorenkaffee und auch Spielenachmittag veranstalten. Dies ist bisher nicht möglich.

Bürgermeisterin Peschel antwortet, dass die Zahl der Teilnehmenden (ungefähr 50 Personen) für das Dorfhaus zu viele sind, da könnten die Abstandsregelungen (Vorschriften zur Eindämmung der Corona-Pandemie) nicht eingehalten werden. Die Gemeinde muss auch berücksichtigen, dass das Dorfhaus auch vom Kindergarten mitgenutzt wird und auch deshalb besonderes Augenmerk auf die Nutzung legen. Seitens der Gemeinde wurde vorgeschlagen, mit einer geringeren Teilnehmerzahl die Veranstaltungen durchzuführen, aber das möchte der Seniorenclub nicht. Frau Blum sagte, dass es kein Problem wäre, im Forsthaus (Gaststätte) zu sitzen, da dürften so viele Menschen sitzen. Aber das kann sich der Seniorenclub nicht leisten.

Frau Bürgermeisterin Peschel spricht mit dem Amt und gibt dann dem Seniorenclub Rückmeldung, was zu machen ist. (Stichwort Hygienekonzept)

Keine weiteren Fragen.

---

#### **zu 3 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 24.11.2021**

Die Niederschrift über die letzte Gemeindevertreterversammlung vom 24.11.2021 wird genehmigt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

dafür	9
dagegen	0
Enthaltungen	0

---

#### **zu 4 Berichte der Bürgermeisterin und der Ausschüsse**

##### Finanzausschuss

Der Finanzausschuss hat nicht getagt.

### Bau- und Planungsausschuss

Der Bau- und Planungsausschuss hat nicht getagt.

Ulf-Clawes Radbruch berichtet, dass im März 22 eine Wegeschau stattfinden soll.

### Ausschuss für kulturelle Angelegenheiten

Martin Steinbach berichtet über die Sitzung vom 14.02.2022, Themen waren: Helferflyer, Dorfputz und Verpflegung (bisher haben die Senioren das Essen verteilt). Die Senioren sollen gefragt werden. Start und Ende des Dorfputzes soll auf dem Gelände des ehemaligen Baumarktes sein, Termin 12.03.2022, Maifeuer 30.04.2022, Flyer und Verpflegung, Kinderfest am 11.06.2022

### Bericht der Bürgermeisterin

Frau Bürgermeisterin Peschel berichtet über nachstehende Themen:

- Kirchenwahl am 27.11.2022 , Feuerwehrhaus Hitzhusen ist das Wahllokal, 3 Wahlhelfer
  
- Infoaustausch zwischen Freiwilliger Feuerwehr und Gemeinde soll wieder aktiviert werden
  
- Naturgruppe des Kindergartens, der Bauantrag wird morgen (17.2.2022) gestellt, die Gruppe soll ab 01.05.2022 starten mit zunächst 10-12 Kindern und ab 01.08.2022 mit voller Besetzung

---

## **zu 5 Bericht Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)**

### **Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)**

<b>Nr.</b>	<b>Stichwort</b>	<b>zu erledigen durch</b>	<b>zu erledigen bis</b>	<b>Rückmeldung an</b>	<b>Anmerkungen</b>
2019/04/2.5	Schulwegsicherung wg. B-Plan 10	Gemeinde, Amt FB I + Amt FB II			weiter in Arbeit
2021/19/6.3	Kostenschätzung Umnutzung Baumarkt	Ing.-Büro Schnack	Januar 2022	GV	erledigt

---

## **zu 6 Anregungen, Kritik, offene Fragen**

Keine Meldungen

---

## **zu 7 Bildung Wahlvorstand und Festlegung Wahllokal für die Landtagswahl am 08.05.2022**

### **Beschluss:**

#### **1. Bildung Wahlvorstand:**

Die Einteilung des Wahlvorstandes für die Landtagswahl erfolgt in:

3 Schichten, bestehend aus folgenden 9 Personen:

1. Wahlvorsteher

Johannes Heinzmann

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 2. 1. stellvertretender Wahlvorsteher  | Chrstian Freudenthal |
| 3. 2. stellvertretende Wahlvorsteherin | Nicole Colell        |
| 4. Schriftführer                       | Dirk Mewes           |
| 5. 1. stellvertretende Schriftführerin | Kirstin Kirschstein  |
| 6. 2. stellvertretender Schriftführer  | Thomas Höfer         |
| 7. Beisitzer                           | Sönke Voß            |
| 8. Beisitzer                           | Tom Holste           |
| 9. Beisitzer                           | Julius Heinzmann     |

Folgende **Ersatzpersonen** (mindestens 3) werden benannt:

1. Ersatzperson Heike Heinzmann
2. Ersatzperson Petra Jahnke
3. Ersatzperson Dirk Kirschstein

Die Einteilung in die einzelnen Schichten wird noch vorgenommen und von der Bürgermeisterin dem Amt mitgeteilt:

**2. Festlegung Wahllokal:**

Zum **Wahllokal** wird das **Feuerwehrhaus, Weddelbrooker Damm 15, 24576 Hitzhusen**, bestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

**zu 8 B12 - Beratung und Abstimmung über den 1. Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 12 für das Gebiet "östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße "Weddelbrooker Damm", südlich der Straße "Brookhorn"**

**Beschluss:**

1. Der anliegende Planentwurf des Bebauungsplanes Nr. 12 für das Gebiet „östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße "Weddelbrooker Damm", südlich der Straße "Brookhorn“ Stand 04.03.2021 wird **nicht** in der vorliegenden Fassung gebilligt .

Es ist noch zu klären, wie die Erschließung des Grundstücks 29/10 erfolgen soll. Laut Planzeichnung würde die Erschließung über die neue Straße Hempheide erfolgen, dies ist zu überdenken, weil der Anschluss an die neue Druckrohrleitung aus der Erschließung B-Plan 10 Brückkoppel möglich aber schwierig in der Umsetzung werden würde.

Die Planung ist noch einmal mit dem Planungsbüro zu besprechen und entsprechend anzupassen.

Im Text Teil B ist der Punkt 6.2 zu streichen (Grünfläche Obstgehölze)

Der Punkt 6.3. des Textes Teil B ist noch zu klären, ob es überhaupt solche Gehölze in dem Gebiet gibt .

Der angepasste Plan ist durch die GV abzustimmen.

2. Die frühzeitige Beteiligung der TÖB nach § 4 Abs. 1 und der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB (Baugesetzbuch) sind erst nach Vorlage des neuen Planentwurfes durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

---

**zu 9 Beschluss über die Annahme von Spenden aus dem Vorjahr**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt der Annahme von Spenden gemäß anliegender Aufstellung für das Kalenderjahr 2021 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

---

**zu 10 Auftragserteilung für die Erschließungsarbeiten B-Plangebiet Nr. 10 "Brüch-koppel"**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Auftrag für die Erschließungsarbeiten im B-Plangebiet Nr. 10 „Brüchkoppel“ an die Firma Granit Tiefbau GmbH aus Bordesholm zu erteilen. Die Auftragssumme beträgt **1.272.616,77 € (brutto)**.

**Abstimmungsergebnis:**

dafür	10
dagegen	0
Enthaltungen	0

Bürgermeisterin Peschel ergänzt, dass das Aufklärungsgespräch am 31.01.2022 stattgefunden hat und dass die Fertigstellung der Erschließungsarbeiten Ende Juni 2022 erwartet wird.

---

**zu 11 Einwohnerfragestunde Teil 2**

---

Frau Birgitta Blum fragt, ob im neuen Gemeindezentrum (ehem. Baumarkt) ein Aufzug geplant ist. Bürgermeisterin Peschel erläutert, dass ein Aufzug geplant wird, wohl auch sein muss in öffentlichen Gebäuden, aber der Standort noch nicht klar ist. Das Nutzungskonzept muss noch erst mehr Klarheit bringen.

Ende öffentlicher Teil 20.20 Uhr

- Protokollführer/in -