

NIEDERSCHRIFT

13. Sitzung (Dringlichkeitssitzung) der Gemeindevertretung der Gemeinde Hitzhusen

Sitzungstermin:	Montag, 18.01.2021
Sitzung-Nr.:	06/2021/040
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	19:54 Uhr
Ort, Raum:	kleine Sporthalle an der Grundschule Hitzhusen, Schulstraße 3

Anwesende

Vorsitz

Frau Claudia Peschel- Hitzhusen - CDU Bürgermeisterin

Mitglieder

Herr Christian Freudenthal- Hitzhusen - CDU
Herr Johannes Heinzmann- Hitzhusen - CDU
Herr Ralf Jaster- Hitzhusen - CDU
Herr Harro Knecht- Hitzhusen - CDU
Herr Martin Steinbach- Hitzhusen - CDU
Herr Thomas Wiese- Hitzhusen - CDU
Herr Dirk Mewes- Hitzhusen - CDU
Herr Uwe Bestmann- Hitzhusen - CDU
Herr Jörg-Werner Biel- Hitzhusen - CDU
Frau Nicole Jaster- Hitzhusen - CDU
Herr Ulf-Clawes Radbruch- Hitzhusen - CDU
Herr Sönke Voß- Hitzhusen - CDU

Verwaltung

Herr Joachim Polzin- Verwaltung AR Vertretung für: Frau Ute Scheunemann

Abwesende

Gäste

Frau Kirsten Leidecker- Gleichstellungsbeauftragte nicht anwesend

Verwaltung

Frau Ute Scheunemann- Protokollführerin nicht anwesend

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde Teil 1
3. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 10.12.2020
4. Berichte der Bürgermeisterin und der Ausschüsse
5. Bericht Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)
6. Anregungen, Kritik, offene Fragen
7. Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Hitzhusen für das Gebiet "östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße "Weddelbrooker Damm", südlich der Straße "Brookhorn" "- Aufstellungsbeschluss B 12
8. B-Plan 12 - Veränderungssperre - Erlass einer Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 12 für das Gebiet "östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße "Weddelbrooker Damm", südlich der Straße "Brookhorn" "
9. Einwohnerfragestunde Teil 2

Protokoll:

Der Vorsitzende stellt bei der Eröffnung der Sitzung fest, dass

- zu der Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde,
- die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Gegen diese Feststellungen erheben sich keine Einwendungen.

Öffentlicher Teil:

zu 1 Anträge zur Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 10 wird nichtöffentlich behandelt.

Abstimmungsergebnis:

dafür	13
dagegen	---
Enthaltungen	---

zu 2 Einwohnerfragestunde Teil 1

Ein Einwohner erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Auqerung. Bürgermeisterin Peschel teilt den Anwesenden mit, dass dieses Thema als ein Punkt des Ortsentwicklungskonzeptes aufgenommen wurde.

zu 3 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 10.12.2020

Die Sitzungsniederschrift vom 10.12.2020 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

dafür	13
dagegen	---
Enthaltungen	---

zu 4 Berichte der Bürgermeisterin und der Ausschüsse

4.1 Bau- und Planungsausschuss
Der Ausschuss hat nicht getagt.

4.2 Finanzausschuss
Der Ausschuss hat nicht getagt.

4.3 Ausschuss für kulturelle Angelegenheiten
Der Ausschuss hat nicht getagt.

4.4 Bericht der Bürgermeisterin
Für die Entschlammung des Regenrückhaltebeckens E04 am Weddelbrooker Damm wartet die Gemeinde auf ein entsprechendes Angebot.

zu 5 Bericht Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)

Ergebnisprotokoll (öffentlicher Teil)

Nr.	Stichwort	zu erledigen durch	zu erledigen bis	Rückmeldung an	Anmerkungen
2017/17/11.3	neue Heizung Feuerwehrhaus	Bgm'in	nächste GV	GV	auf Eis gelegt
2018/02/4 d)	Nutzungs- und Entgeltordnung Bolzplatz Tutzenberg	Amt FB I, Frau Griebenow	nächste GV	GV	Unterschrift fehlt noch (z.Zt. wurde der Bolzplatz noch nicht genutzt)
2019/04/2.3	Anlage Blühstreifen am RRB, Anbringung von Nistkästen und Insektenhotels	Gemeinde	Sommer 2021		Wird nächstes Jahr in Angriff genommen. Die Entschlammung des RRB ist notwendig. Das Ergebnis der Probe ist abzuwarten und die Entschlammung dementsprechend auszuführen.
2019/04/2.5	Schulwegsicherung wg. B-Plan 10	Gemeinde, Amt FB I + Amt FB II			weiter in Arbeit als Bestandteil des B-Plan 10

zu 6 Anregungen, Kritik, offene Fragen

Gemeindevertreter Bestmann erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Idee zum Erntedankfest/ Kartoffelfest. Bürgermeisterin Peschel teilt daraufhin mit, dass die Idee weiterhin besteht und man bestrebt ist, eine entsprechende Umsetzung durchzuführen, sobald es die aktuelle Lage zulässt.

zu 7 Bebauungsplan Nr. 12 der Gemeinde Hitzhusen für das Gebiet "östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße "Weddelbrooker Damm", südlich der Straße "Brookhorn" "- Aufstellungsbeschluss B 12

Beschluss:

1. Für das Gebiet „östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße „Weddelbrooker Damm“, südlich der Straße „Brookhorn“ “ wird ein Bebauungsplan aufgestellt.

Es werden folgende Planziele verfolgt:
Es soll eine Fläche für Wohnbebauung ausgewiesen werden, um den örtlichen Wohnraumbedarf zu decken.

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs, mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der grenzüberschreitenden Unterrichtung der Gemeinden soll das Planungsbüro

Kreisplanungsamt Segeberg, in Fachdienst 61.00 -
Räumliche Planung und Entwicklung
Hamburger Straße 30
23795 Bad Segeberg

beauftragt werden.

4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger der öffentlichen Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich oder in einem Gespräch der Aufgaben- und Problembestimmung (Scoping-Termin) erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll wie folgt durchgeführt werden:
Es soll eine Beteiligung der Öffentlichkeit stattfinden, zu der durch öffentliche Bekanntmachung einzuladen ist.
6. Die Gemeinde Hitzhusen hat aufgrund des am 10.10.2019, durch das Ministerium für Energiewende, Landwirtschaft, Umwelt, Natur und Digitalisierung (MELUND) und das Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration des Landes Schleswig-Holstein (MILI), eingeführten Erlass zum landesweiten Umgang mit Regenwasser in Neubaugebieten den Nachweis zu erbringen einen weitgehend natürlichen Wasserhaushalt zu erhalten.

Bemerkung:
Aufgrund des § 22 GO (Gemeindeordnung) waren keine Gemeindevertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

dafür	13
dagegen	---
Enthaltungen	---

zu 8 B-Plan 12 - Veränderungssperre - Erlass einer Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 12 für das Gebiet "östlich des Bebauungsplanes Nr. 10, westlich der Straße "Weddelbrooker Damm", südlich der Straße "Brookhorn" "

Beschluss:

Die Gemeinde Hitzhusen beschließt die folgende Satzung:
Siehe Anlage

Abstimmungsergebnis:

dafür	13
-------	----

dagegen	---
Enthaltungen	---

zu 9 Einwohnerfragestunde Teil 2

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

- Protokollführer/in –