

## **Protokoll zur Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Hitzhusen am 19.08.2021**

**- Öffentlicher Teil -**

**Anwesende: siehe Anwesenheitsliste**

**Beginn: 19:30 Uhr**

Der Vorsitzende Ulf-Clawes Radbruch eröffnet pünktlich die Sitzung und stellt fest, dass der Ausschuss beschlussfähig ist.

Es wird abgestimmt, ob der Tagesordnungspunkt 7 öffentlich behandelt werden soll.

**Abstimmungsergebnis:**

|              |    |
|--------------|----|
| dafür        | 7  |
| dagegen      | -- |
| Enthaltungen | -- |

---

### **TOP 1      Einwohnerfragestunde Teil 1**

---

Keine Fragen.

---

### **TOP 2      Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift vom 02.06.2021**

---

Die Sitzungsniederschrift vom 02.06.2021 wird einstimmig genehmigt.

---

### **TOP 3      Kommunalschlepper**

---

Jörg-Werner Biel berichtet über die Vorführung eines Kubota ST401 Kompakttraktors Mitte Juli. Da sich bei der Vorführung herausgestellt hat, dass dieser Typ für mögliche Einsatzzwecke eventuell zu klein ist, wurde seitdem ein weiteres Angebot für einen Schlepper der Kubota L-Serie eingeholt.

Claudia Peschel erklärt, dass, obwohl die Gesamtsumme für die Investition unter 50.000€ liegen würde, eine Ausschreibung stattfinden muss. Es bleibt zu prüfen, ob diese Ausschreibung zeitnah durch eine externe Person durchgeführt werden könnte, da die entsprechende Ansprechpartnerin im Amt Bad Bramstedt-Land erst ab Oktober zur Verfügung steht.

---

**TOP 4 Gitter Kindergarten**

---

In der Kindertagesstätte werden sowohl im Treppenhaus als auch beim Treppenabgang außen Schutzgitter benötigt. Das Architekturbüro Schnack aus Bad Bramstedt hat zusammen mit der Firma Peschel eine entsprechende Konstruktion erarbeitet und anschließend drei Angebote eingeholt.

Die vorliegenden Angebote sind in ihrer Ausführung nicht direkt vergleichbar. Nach Abwägung wird die Variante der Firma Peschel als die beste, wenn auch teuerste, erachtet.

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt daher der Gemeindevertretung die Beauftragung der Firma Peschel zur Lieferung und Montage einer Gittertüranlage für die Kindertagesstätte.

Bemerkung:

Claudia Peschel hat sich als befangen erklärt und war daher weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Abstimmungsergebnis:

|              |    |
|--------------|----|
| dafür        | 6  |
| dagegen      | 1  |
| Enthaltungen | -- |

---

**TOP 5 Pflege Baumarktgelände**

---

Anfang Dezember wird das Gelände und Gebäude des jetzigen Baumarktes in der Glückstädter Straße der Gemeinde übergeben. Daher ist zu klären, wer die Pflege für das Grundstück übernimmt.

Für den Winterdienst auf dem Parkplatz müsste die Firma Wulf, die sich um die Straßen in Hitzhusen kümmert, informiert werden. Das Fegen der Fläche kann eventuell der Wegezweckverband im Zuge der regelmäßigen Straßenreinigung übernehmen. Noch ausstehend ist die Ausarbeitung und Unterzeichnung eines Pachtvertrages mit ALDI Nord für das Zelt.

---

**TOP 6 Verschiedenes**

---

Keine Themen.

---

**TOP 7      Bauvoranfrage**

---

Es gibt eine Bauvoranfrage für das Grundstück „Pingel“ (Bebauungsplan Nr. 12). Der Ausschuss ist sich nach wie vor einig, dass dieses Baugebiet in den Kriterien Grundstückgröße und erforderliche Quadratmeter pro Wohneinheit an den Bebauungsplan Nr. 10 angeglichen werden soll.

Herr Petersen wird dies in das Konzept für den Bebauungsplan Nr. 12 einarbeiten. Anschließend wird mit dem anwesenden Gast, Herrn Pingel, über das laufende Verfahren der Veränderungssperre und das Aufstellen des B-Plans diskutiert.

Ulf-Clawes Radbruch schließt die Sitzung um 20:50 Uhr.

Hitzhusen, den 19.08.2021



Christian Freudenthal (Protokollführung)

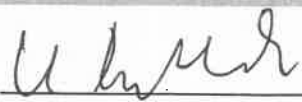


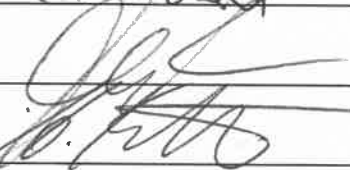

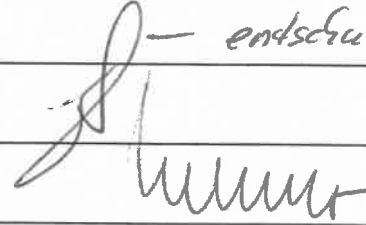
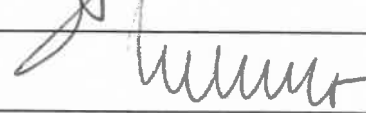

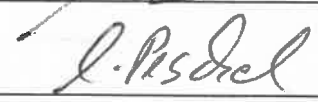


Ulf-Clawes Radbruch (1. Vorsitzender)

# ANWESENHEITSLISTE

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Hitzhusen

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 19.08.2021, 19:30 Uhr  
**Ort, Raum:** kleine Sporthalle an der Grundschule Hitzhusen, Schulstraße 3

| Name  | Unterschrift  |
|---|---|
| <b>Vorsitz</b>  |   |
| Herr Ulf-Clawes Radbruch - Hitzhusen - CDU                |    |
| <b>Mitglieder</b>   |   |
| Herr Jörg-Werner Biel - Hitzhusen - CDU                   |     |
| Herr Christian Freudenthal - Hitzhusen - CDU              |    |
| Herr Ralf Jaster - Hitzhusen - CDU                        |   |
| Herr Harro Knecht - Hitzhusen - CDU                       |   |
| Herr Hans-Georg Voß - Hitzhusen - CDU                     | - entschuldigt -  |
| Herr Sönke Voß - Hitzhusen - CDU                          |  |
| Herr Dr. Hans-Joachim Heldt - Hitzhusen - CDU             |  |
| <b>Mitglieder anderer Gremien</b>                         |   |
| Herr Uwe Bestmann - Hitzhusen - CDU                       |   |
| Herr Johannes Heinzmann - Hitzhusen - CDU                 |   |
| Frau Nicole Jaster - Hitzhusen - CDU                      |   |
| Herr Dirk Mewes - Hitzhusen - CDU                         |  |
| Frau Claudia Peschel - Hitzhusen - CDU<br>Bürgermeisterin |  |
| Herr Martin Steinbach - Hitzhusen - CDU                   |   |
| Herr Thomas Wiese - Hitzhusen - CDU                       |   |
| <b>Gäste</b>  |   |

Hans-Peter Pöngel

Thiery