

Bau- und Planungsausschuss
Finanzausschuss
der Gemeinde Hitzhusen

**Protokoll der gemeinsamen Sitzung des
Bau- und Planungsausschusses und Finanzausschusses am 11.02.2016**

Anwesende Ausschussmitglieder:

Herr Voß, Herr Biel, Herr Pohlmann, Herr Ahle, Herr Bestmann, Herr Wiese, Herr Mewes, Herr Heldt, Herr Wilhöft, Herr Schmidt,

weitere anwesende Gemeindevertreter: Bürgermeisterin Peschel, Herr Radbruch

Hans-Georg Voß begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, sowie die übrigen anwesenden Gemeindevertreter und Gäste und eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr.

TOP 1) Anträge zur Tagesordnung

Herr Voß stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 9) Grundstücks- und Finanzangelegenheiten nicht öffentlich zu behandeln. Die Ausschussmitglieder stimmen einstimmig dafür.

TOP 2) Einwohnerfragestunde Teil 1

Keine Wortmeldungen und Fragen

TOP 3) Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift

Die Ausschussmitglieder genehmigen einstimmig die Sitzungsniederschriften der Sitzungen vom 26.02.2015 und 19.04.2015.

**TOP 4) Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung
des Bebauungsplans Nr. 3 für das Gebiet „Aukampsiedlung“**

Frau Peschel berichtet kurz über den aktuellen Stand: Für die Aukampsiedlung existiert ein alter Bebauungsplan, der nicht mehr zeitgemäß ist. Es gibt 2 Bauwünsche, die sich mit dem jetzigen B-Plan nicht vereinbaren lassen.

Deshalb wurde bereits in der letzten Gemeindevertretersitzung beschlossen, den Bebauungsplan aufzuheben oder zu verändern. Ein Maßnahmenausschuss soll sich mit der weiteren Entwicklung beschäftigen.

Dabei soll darauf geachtet werden, dass der Baucharakter der bestehenden Siedlung erhalten bleibt. Grundsätzlich sollte der B-Plan aber viele Freiheiten für die Bebauung ermöglichen. Die Baufenster sollten angepasst werden. Geschosshöhe und Geschossflächenzahl sollten aber auf jeden Fall weiterhin beschränkt werden.

Bei der gesamten Entwicklung soll auch der Schutzstreifen entlang der Bramau betrachtet werden.

Die Anwesenden beschließen einstimmig die Bildung eines Maßnahmenausschusses, bestehend aus: Hans-Georg Voß, Claudia Peschel, Jörg Biel, Wolfgang Ahle, Henning Klöpffer und Harro Knecht.

Die erste Sitzung des Maßnahmenausschusses findet statt am 18.02.2016 um 17Uhr, Treffpunkt Bekanntmachungskasten im Aukamp.

TOP 5) Einrichtung von Maßnahmenausschüssen

Maßnahmenausschuss „Geschwindigkeitsbeschränkung K31 Glückstädter Straße“

Es hatte bereits Treffen vor Ort mit der Verkehrsaufsichtsbehörde gegeben. Eine Zustimmung für eine 70km/h-Beschränkung gab es leider nicht, jedoch auch keine endgültige Ablehnung.

Alle Anwesenden werden aufgerufen, aufmerksam nach vergleichbaren Verkehrssituationen zu suchen, bei denen Geschwindigkeitsbeschränkungen bestehen.

Die Anwesenden beschließen einstimmig die Bildung eines Maßnahmenausschusses, bestehend aus: Hans-Georg Voß, Claudia Peschel, Dirk Mewes, Harro Knecht und evtl. Anja Kühl.

Eine erste Terminvereinbarung soll kurzfristig erfolgen.

Maßnahmenausschuss „Sperrung Hoffeldweg“

Der Hoffeldweg ist im Dezember instandgesetzt worden und danach vorübergehend gesperrt worden. Die Sperrung wurde von vielen befürwortet.

Für eine dauerhafte Sperrung des Hoffeldweges ohne größere Umbauten müsste folgendes beachtet werden: Die Polizei muss befragt werden. Auch Landwirte sowie betroffene Bürger sollten befragt werden. Ebenso sollte die Stadt Bad Bramstedt einbezogen werden.

Möglich wäre u.U. auch eine Unterschriftensammlung von Anliegern.

Es wird beschlossen, dass dieses Thema vom Maßnahmenausschuss K31 erarbeitet werden soll.

Bericht zum bestehenden Maßnahmenausschuss „Sanierung Feuerwehrhaus“

Claudia Peschel berichtet, dass es im Feuerwehrhaus einen großen Wasserschaden im Bereich der Küche (Waschküche) und des Schulungsraums gegeben hat, der erhebliche Trocknungsmaßnahmen und Sanierungsarbeiten erforderlich macht. Diese Gelegenheit könnte genutzt werden, um weitere Arbeiten auszuführen. Für die Beseitigung des Wasserschadens wird voraussichtlich die Versicherung aufkommen.

Vorgeschlagen wird, jetzt einen Architekten mit weiteren Planungen zu beauftragen.

Hierzu sollten idealerweise 3-4 Architekten gesucht werden. Auch die Ingenieurin Frau Gerlach von der Amtsverwaltung sollte mit einbezogen werden. Zu klären ist dann auch, welche Förderungsmöglichkeiten bestehen könnten.

Gefragt wird auch, ob es zu dem Sachverständigen der Versicherung u.U. auch Anspruch auf ein zweites Gutachten von einem unabhängigen Gutachter gibt.

Der Maßnahmenausschuss soll kurzfristig zusammentreffen. Jörg Biel organisiert den Termin. Zu dem Termin wird auch die Wehrführung eingeladen.

TOP 6) Termin Wegeschau

Die Wegeschau findet statt am Sonntag, 17.04.2016 um 9:30 Uhr. Treffpunkt Dorfhhaus, Fahrt mit KFZ.

Der Dorfputz findet statt am 12.03.2016.

TOP 7) Verschiedenes

Keine Punkte

TOP 8) Einwohnerfragestunde Teil 2

Keine Wortmeldungen

Es folgt der nichtöffentliche Teil.